

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Ельцовская улица, 2/3

Новосибирская область, Ельцовская улица, 2/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 950 000 Р

161 628Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира 43 м<sup>2</sup> расположена на втором этаже в Заельцовском районе. Закрытая территория двора обеспечивает безопасность и комфорт: здесь есть детская и спортивная площадки, а парковка доступна за шлагбаумом. Дом оснащен пассажирским лифтом, что делает проживание удобным даже на нижних этажах. Планировка квартиры продумана: кухня площадью 11 м<sup>2</sup>, жилая зона в 20 м<sup>2</sup>, а лоджия добавляет пространство. Высота потолков 2,6 м создает ощущение простора. Вся квартира в современном стиле с качественными материалами. В наличии вся необходимая мебель: кухонный гарнитур, системы хранения, спальное место, а также техника — кондиционер, холодильник, стиральная машина и водонагреватель. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности парки, поликлиники, школы, детские сады, торговые центры и фитнес-клубы. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Возможен обмен на двушку в той же локации! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179583  
Номер в базе: 8915159

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137122609](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	11.00 кв. м		

