



Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, посёлок Элитный, микрорайон Берёзки, 7

Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, посёлок Элитный, микрорайон Берёзки, 7

12 500 000 Р

152 439Р за м²



82.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1686403. Уникальное предложение для ценителей комфорта и безопасности — трёхкомнатная квартира-студия в кирпичном доме, построенном в 2017 году. Квартира расположена в микрорайоне Берёзки посёлка Элитный Новосибирского района. Общая площадь квартиры составляет 82,3 кв. м. 17 м2 отведены под гараж, где светло и чисто, как в жилой комнате. Собственники таких планировок делают окна в пол и получают дополнительную большую жилую комнату. Планировка продумана под себя, сделан современный ремонт, встроена функциональная кухня, от большого окна много света, функционирует дровяной камин, на второй этаж ведёт белоснежная лестница с ограждением, где расположены две спальни и санузел с окном. На первом этаже пол с подогревом, огромные окна гармонируют с белой кухней. Всё свежо, аккуратно и стильно. Новому собственнику бонусом остаётся всё, что есть на фотографиях. То есть заходи и живи! Под квартирой есть дополнительная площадь - большой цокольный этаж 40м2, где хранится много полезных вещей - колёса, ёлки, банки, велосипеды, самокаты, мопеды и т.д. В квартире газовое отопление, которое вы сами регулируете. Перед входом облагорожена своя небольшая территория, так называемая гриль-зона. Расположение квартиры позволит вам наслаждаться спокойствием и уютом, а развитая инфраструктура ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

