

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Выборная улица, 103

Новосибирская область, Выборная улица, 103

 [Речной Вокзал](#)

4 600 000 Р

86 792Р за м²



53.00 м²
Общая

28.00 м²
Жилая

8.00 м²
Кухня

3 из 5
Этаж

Код объекта: 1376968. В продаже 2-комнатная квартира улучшенной планировки по привлекательной цене. Площадь квартиры 53 м2 + очень большая лоджия. Квартира требует ремонта. Комнаты изолированные, окна выходят на две стороны, кухня почти 9м2, отдельный санузел, в прихожей есть место под гардеробную. Дом теплый, комфортный 3й этаж. Развитый микрорайон Пединститута, в пешей доступности школа, 3 детских сада, Педуниверситет, Колледж телекоммуникаций и информатики, магазины, салоны красоты, фитнес-клуб и т.д. В 5 минутах езды горнолыжный комплекс, лыжная база, разнообразные возможности для доп.образования детей. Квартира оптимальна как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Документы в полном порядке, 1 взрослый собственник. Никто не проживает, быстрый выход на сделку. Приглашаем на просмотр!

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

