

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Народная улица, 21

Новосибирская область, Народная улица, 21

 Заельцовская

3 800 000 Р

115 152Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме в одном из самых востребованных районов города. Общая площадь 32 кв. м включает компактную, но функциональную планировку: изолированную комнату 16 кв. м, кухню 6 кв. м, совмещенный санузел с современной отделкой и прихожую с встроенным шкафом. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой инженерных коммуникаций, установлены металлопластиковые окна, входная дверь с надежной замковой системой. Дом полностью обновлен: заменены кровля, инженерные системы, фасад утеплен и покрашен. Подъезд содержится в чистоте, установлены домофон и видеонаблюдение. Расположение объекта обеспечивает максимальное удобство для жизни. В пешей доступности (3-7 минут) находятся три остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, включая метро. В радиусе 500 м расположены супермаркеты Магнит и Пятерочка, аптека, отделение банка, кафе и несколько объектов бытового обслуживания. Для семей с детьми в шаговой доступности два детских сада, школа с углубленным изучением английского языка и медицинский колледж. В 10 минутах ходьбы — крупный парк с зоной для прогулок и спортивной площадкой. Преимуществом района является близость к престижным вузам: СГУПС и Медицинская академия находятся в 15 минутах пешком, что делает квартиру привлекательной ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Волик Максим Александрович](#)

Телефон: [+79615548696](tel:+79615548696)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

