

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 51/1

Новосибирская область, улица Сибиряков-Гвардейцев, 51/1

 [Площадь Маркса](#)

4 600 000 Р

164 286Р за м²

28.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 17

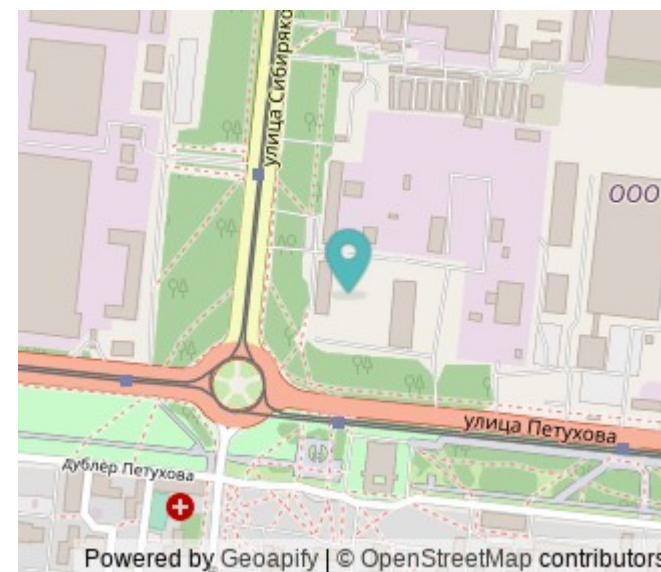
Этаж

1 комн. квартира по ул. Сибиряков-Гвардейцев. Общей площадью: 27.80 кв.м. В продаже полноценная 1к квартира в ЖК Цветной Бульвар Профессиональным отделочником выполнен качественный ремонт. В санузле установлена раковина с тумбой, ванна, унитаз, водонагреватель, полотенцесушитель. В ПОДАРОК покупателю! В квартире никто не жил и не был прописан. Окна выходят на улицу Сибиряков - Гвардейцев. В доме 2 огромных грузовых лифта. Огороженная территория. Предусмотрено много парковочных мест. Видеонаблюдение в доме и по всему периметру территории дома. Управляющая компания располагается в доме. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. До метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле всего за 7 минут, на автобусе 20 минут, что очень удобно для жителей мегаполиса. Остановка общественного транспорта находится в 100 метрах от дома. Квартира без обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054197833.

 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Марина Викторовна](#)

Телефон: [+79587503265](tel:+79587503265)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

