

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Немировича-Данченко, 118/1

Новосибирская область, улица Немировича-Данченко, 118/1

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

93 220Р за м²



59.00 м²

Общая

4.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Уютная трехкомнатная (НЕ студия) квартира в прекрасном районе Новосибирска. Квартира находится на комфортном 2 этаже в 9-этажном кирпичном доме. До метро всего 18 минут пешком. Отличный выбор для семьи или под сдачу в аренду. В квартире сделан ремонт, что дает возможность заехать сразу после оформления. Просторная кухня, площадь которой порадует новых хозяев, оборудована полностью (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, кухонный гарнитур, холодильник, мойка...). Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. мебель и техника остается будущими хозяевам (входит в стоимость квартиры). Заходи и живи. Имеется тамбур на 3 квартиры, который можно использовать как дополнительное пространство. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что особенно удобно для семей с маленькими детьми и пожилых людей. На территории дома предусмотрена наземная парковка, где всегда есть место для вашего авто. В доме находятся различные магазины и аптека (не придется далеко ходить). Поблизости находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины. Все необходимое в шаговой доступности, что делает проживание комфортным. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека Можно использовать мат.кап. Все документы готовы к сделке (без обременений ...

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137126944](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	4.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

