

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Новосибирск, улица Есенина, 12Б

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 12Б

 Золотая Нива

7 600 000 Р

128 814Р за м²



59.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Дом сдан в 2024 г. Состояние white box. Чистая продажа – один собственник, без ипотек, без маткапитала, без прописанных. Быстрый выход на сделку. Цена 7 600 тр. Больше никаких комиссий и расходов. Квартира для семьи с детьми. В квартире просторная прихожая 7,4 кв.м. с местом для 3-метрового шифоньера, ванная комната 7,3 кв.м. с окном. Просторная кухня-гостиная площадью 22,8 кв.м. с французским остеклением. В одной из двух спален есть дополнительное окно. В спальнях установлены приточные клапана, в кухне-гостиной и в санузле – вытяжка. Квартира с видом на парк Каменка и во двор дома. Расположение квартиры на теневой стороне дома обеспечивает прохладу летом без кондиционеров. Вокруг дома отсутствуют проезды, что обеспечивает тишину и отсутствие пыли в квартире даже при открытых окнах. На 6 этаж не залетают комары и мошка. Горизонтальная разводка отопления позволяет при необходимости выключать отопление в квартире на время отсутствия. Индивидуальные счетчики воды и тепла по каждой квартире вынесены в коридор в закрытые шкафы, что позволяет снимать показания, не тревожа жильцов. На первом этаже дома современный холл с просторной колясочной. Два современных тихих и скоростных лифта – пассажирский и грузовой. Дом расположен на закрытой благоустроенной территории с четырьмя калитками ...

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79612177194](tel:+79612177194)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

