

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на Новосибирск, улица Николая Грицюка, 3

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая Грицюка, 3

 [Площадь Маркса](#)

3 050 000 Р

58 654Р за м²



52.00 м²
Общая

34.00 м²
Жилая

10.00 м²
Кухня

2 из 3
Этаж

Эксклюзивное предложение! Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру на улице Николая Грицюка, дом 3 в ЖК Художник . Площадь квартиры составляет 52.6 кв. м, с жилой площадью 34 кв. м и кухней 10 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 3-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.6 метра, что добавляет ощущение простора. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. Квартира без ремонта, свободной планировки, что позволяет вам воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи и сделать интерьер по своему вкусу. Санузел совмещенный, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом кирпичный, что говорит о его надежности и хорошей теплоизоляции. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район спокойный, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположен магазин Пятерочка , что удобно для ежедневных покупок. До метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле за 13 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается напрямую от агентства. Подходящий вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Ключи в Агенстве недвижимости. Дополнительно оплачивается комиссия Агенства.

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132027480](tel:+79132027480)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

