

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Новосибирск, улица Забалуева, 55

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 55

 [Площадь Маркса](#)

8 000 000 Р

109 589Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.50 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1687400. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная трёхкомнатная квартира по адресу улица Забалуева, 55. Продаётся светлая и уютная трёхкомнатная квартира площадью 73,3 кв. м на седьмом этаже десятиэтажного панельного дома 2011 года постройки. Квартира с евроремонтом, комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Две лоджии добавляют квартире дополнительное пространство и уют. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Этот вариант идеально подойдёт для семей, которые ценят комфорт и безопасность. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Комиссия покупателя оплачивается дополнительно.

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего      | 10          |
| Площадь жилая     | 42.50 кв. м | Площадь<br>комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 13.00 кв. м |                   |             |

