

Купить квартиру за 5 220 000 рублей на Новосибирск, Ельцовская улица, 7

Новосибирская область, Новосибирск, Ельцовская улица, 7

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 220 000 Р

100 385Р за м²



52.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1694119. Уникальное предложение в Новосибирске: двухкомнатная квартира на Ельцовской улице, 7 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена в панельном доме 1950 года постройки. Общая площадь составляет 52,2 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь, а 16 кв. м — кухня. Высота потолков 2,8 м. В квартире выполнен косметический ремонт. Дом снаружи после капитального ремонта. Расположение квартиры особенно привлекательно: развитая инфраструктура района, наличие наземной парковки, лёгкий доступ к общественному транспорту. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: -школы, -детские сады, -заельцовский парк для прогулок и отдыха, -вокзал, всё в шаговой доступности Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Дополнительно комиссия берётся с покупателя.

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



