

Купить квартиру за 4 613 000 рублей на улица Забалуева, 69

Новосибирская область, улица Забалуева, 69

 Студенческая

4 613 000 Р

112 512Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 17

Этаж

Код объекта: 1693928. Срочно продаём уютную и светлую однокомнатную квартиру в Новосибирске по адресу: улица Забалуева, 69. Это идеальное жильё для молодых специалистов, которые ценят комфорт и современные решения. Квартира расположена на первом этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора. Общая площадь квартиры — 41 кв. м, жилая — 15 кв. м, площадь кухни — 12 кв. м. Окна выходят на улицу. Ремонт выполнен в формате white box, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи без дополнительных вложений в черновую отделку. Квартира угловая, с хорошим естественным освещением. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем современной квартиры в развитом районе Новосибирска! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

