

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Новосибирск, улица Лескова, 15

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лескова, 15

 Октябрьская

10 900 000 Р

184 746Р за м²



59.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продам полноценную, просторную, светлую 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Новосибирск, улица Лескова, 15, 9 этаж (10 этажный дом). Настоящие толстые, кирпичные стены. Окна выходят как со стороны подъезда, так и на школу, школа прямо у дома. Тихий закрытый двор с огромной парковкой, и большой детской площадкой. Свое тсж. Дом находится в самом привилегированном месте города на Шевченковском жилмассиве, то есть в эпицентре города. Рядом есть все! Дом 2006 год, вокруг сплошные элитные новостройки, в том числе Чикаго, Оазис, Тихомиров, Европейский и др. Новый лицей 185. Элитный фитнес клуб с бассейном, ТЦ Аура, многопрофильные медцентры, дом культуры Хоккайдо, где зимой заливают каток. В этом году ведется строительство парка. В квартире сделан косметический ремонт, продается с мебелью и техникой, что позволяет сразу заехать и жить или сдавать. Есть одна лоджия. Приятный бонус — грузовой лифт в доме, который облегчает подъем крупных вещей. До станции метро Октябрьская всего 12 минут пешком, что делает перемещение по городу максимально удобным. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, возможна продажа в ипотеку. Прямой договор с собственником, без комиссий и скрытых платежей.

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831211858](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



