

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 59

Новосибирская область, улица Богдана Хмельницкого, 59

 Заельцовская

5 500 000 Р

137 500Р за м²



40.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1689915. Уникальное предложение в Новосибирске: двухкомнатная квартира на улице Богдана Хмельницкого, 59 — идеальный выбор для тех, кто ценит экологию, комфорт и уют! В 200м от дома парк СОСНОВЫЙ БОР с прогулочными дорожками, аттракционами, конным клубом и летним бассейном Румба . Зимой лыжня и круглый год чистый воздух хвойного леса в 5 минутах ходьбы! Квартира находится на 4м этаже 5ти этажного кирпичного дома 1960 года постройки. Документы: один взрослый собственник, без обременений, без перепланировок, без детских долей и маткапитала. Чистая продажа. Оперативный показ, ключи в агентстве. Общая площадь составляет 40,7 кв. м, что идеально подойдёт как для одного человека, так и для небольшой семьи. Угловое расположение квартиры обеспечивает отличную освещённость и вентиляцию. В квартире выполнен косметический ремонт в современном стиле. Новая электропроводка, трубы, радиаторы отопления. В ванной кафель, вся сантехника новая. Окна пластиковые. Потолки натяжные. Балкон застеклён и обшит вагонкой..Новым хозяевам остается кухонный гарнитур с бытовой техникой и шкаф в гостиной. Имеется парковочное место. Соседи все очень хорошие, тихие, приличные люди. Уютный зеленый двор. Благоустроенная придомовая территория с детской и спортивной площадками. Инфраструктура: в ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

