

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Новосибирск, Каменская улица, 54

Новосибирская область, Новосибирск, Каменская улица, 54

 [Площадь Ленина](#)

7 800 000 Р

190 244Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1334303. Прекрасная просторная двухкомнатная квартира в самом центре Новосибирска, расположена не на оживленной магистрали, окна на две стороны, выходят на центральный парк города, который расположен прямо через дорогу в расстоянии нескольких метров! Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями. Все прелести проживания в центре: магазины, школы, ВУЗы, детсады, ТЦ, спортивные и развлекательные центры - все в пешей доступности! Отличные соседи, чистые подъезды и двор, закрытая территория, зеленая зона во дворе, всегда свободные места для парковки! Выполнен капитальный современный продуманный ремонт качественными материалами, с полной заменой стяжки, штукатурки, проводки и сантехники. Шикарная кухня с каменной столешницей и современной техникой(Siemens Germany). Стальная входная дверь, итальянские замки Cisa, в санузле - кафель, качественная сантехника. Имеется кондиционер, водонагреватель, разведена охранная сигнализация. Балкон с выходом на парк. В квартире остается вся мебель и бытовая техника - заходи и живи без хлопот! Звоните, покажем по договоренности! Подходит под любой виды расчетов.

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

