

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Демьяна Бедного, 58

Новосибирская область, улица Демьяна Бедного, 58

 Маршала Покрышкина

11 500 000 Р

179 688Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продам полногабаритную квартиру ( 64,1 м.кв., высота потолка 2,9 метра) в центре Новосибирска. В квартире и доме сделан полный капитальный ремонт: В доме: 1) Полностью поменяли и перекрыли крышу. 2) Полностью отремонтировали подвал, и коммуникации в подвале ( трубы, стояки, систему отопления). 3 Полностью отремонтировали фасад здания. В квартире: 1) Полностью поменян пол и усилены лаги. 2) Новая плита перекрытия в санузле, усиленная железным каркасом для джакузи. 3) Установлены системы УЗО современные ( предохранитель от протечек и замыканий ). 4) Поменяна проводка по ГОСТу (негорючие). 5) Входная дверь на заказ фирмы Торекс . 6) Джакузи выполнена под заказ. Подъезд малонаселенный в нем всего восемь квартир. В квартире 8 окон, что большая редкость. Остается почти вся мебель. Фасад дома недавно отремонтирован. Вокруг много зелени. В округе очень много разных бесплатных секций и кружков, лучшие узкие, медицинские, детские специалисты. Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 12 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 9 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137528920](tel:+79137528920)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



