

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Новосибирск, Сухарная улица, 101

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 101

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 700 000 Р

176 316Р за м²

38.00 м²

Общая

11.30 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

8 из 24

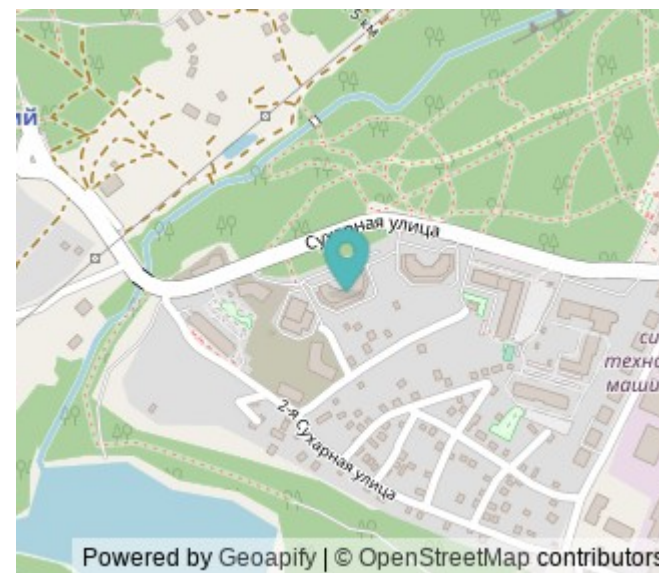
Этаж

Полноценная ОДНОкомнатная квартира в доме, построенном в 2011 году, недалеко от Центра города, Метро пл. Гарина-Михайловского. Отличное расположение дома в одном из самых живописных районов города, в лесу, в 5 минутах ходьбы от Заельцовского парка и на берегу реки Обь делают это предложение очень привлекательным для потенциальных покупателей. Квартира площадью 38,9 кв. м. без учета площади лоджии, расположена на 8-м этаже 24-этажного кирпично-монолитного дома. Квартира функционально используется как двухкомнатная студия, где кухня-гостиная 17 кв.м., спальня 11,3 кв.м., имеется большая застекленная лоджия. Квартира в отличном состоянии. Просторный коридор. В квартире установлен современный кухонный гарнитур под заказ, который остается новому владельцу, современная кухонная техника: духовой шкаф, микроволновая печь, варочная панель, холодильник, есть посудомоечная машина, стиральная машина автомат встроена в шкаф в коридоре. В доме три удобных современных больших лифта, в том числе грузовой, обеспечивает комфортное перемещение по этажам. Дополнительным преимуществом является наличие подземного паркинга, наземных парковок и огороженного закрытого двора дома, везде есть видеонаблюдение. Есть современная детская площадка. Рядом Заельцовский парк, всегда есть место для досуга с детьми, ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132021879](tel:+79132021879)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	24
Площадь жилая	11.30 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

