

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Бурденко, 11

Новосибирская область, улица Бурденко, 11

 Площадь Маркса

3 500 000 Р

145 833Р за м²



24.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Новосибирске на улице Бурденко, 11. Общая площадь составляет 24.9 кв. м, из которых жилая часть занимает 16.4 кв. м, а кухня — 4.2 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высокие потолки 2.84 метра добавляют пространства и света, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с качественным евроремонтом, выполненным с использованием современных материалов и технологий. Просторная комната позволяет организовать зону отдыха и рабочее пространство. Кухня компактная, но функциональная, отлично подойдет для приготовления домашних блюд. В совмещенном Санузле требуется ремонт. Дом в хорошем состоянии, территория с наземной парковкой, поэтому с местом для автомобиля проблем не будет. Отличное местоположение: до метро Площадь Маркса можно добраться пешком за 25 минут. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной для семей с детьми. Продажа от собственника, без скрытых обременений. Возможна покупка квартиры в ипотеку, все документы готовы к сделке. Это отличное предложение как для личного проживания, так и для инвестиций в аренду. Приезжайте и оцените сами все преимущества этой квартиры! Записывайтесь ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137124384](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



