

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 44/2

Новосибирская область, улица Сибиряков-Гвардейцев, 44/2

 [Площадь Маркса](#)

4 100 000 Р

82 000Р за м²



50.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в хорошем состоянии предлагается вашему вниманию! Светлая, с просторными, изолированными комнатами и уютной кухней, большой прихожей с системой хранения, отдельным санузлом. В просторном зале площадью 21 кв.м., есть два окна, что с легкостью позволит выполнить перепланировку в трехкомнатную квартиру. Высокий первый этаж. Дом классической кирпичной кладки, тепло зимой и комфортно летом. Ухоженный двор. За 10 минут можно доехать до станции метро Площадь Маркса, множество маршрутов общественного транспорта во всех направлениях. Недалеко от дома располагаются школа, детский сад, мед.учреждение, несколько магазинов и торговый центр. Возможен обмен на однокомнатную квартиру в ЖК Матрешкин двор с доплатой!!!! Прекрасный вариант, приглашаем Вас на просмотр в любой день и удобное время по договорённости. Поможем получить ипотечное решение с комфортной ставкой от банков партнеров!

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139839311](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5

