

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на Чемская улица, 14

Новосибирская область, Чемская улица, 14

 [Площадь Маркса](#)

5 850 000 Р

95 902Р за м²



61.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Кировском районе Новосибирска, на Северо-Чемском жилмассиве. Общая площадь 61.3 кв. м., жилая площадь 40 кв. м., кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 9-этажного панельного дома 1978 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который придаст вашему новому дому уникальный стиль и атмосферу. Просторные комнаты и удобная планировка позволяют комфортно разместить мебель. Есть одна лоджия и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод. Наземная парковка позволит без проблем оставить автомобиль. Наличие пандуса делает подъезд доступным для всех категорий жильцов. Район с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады и магазины. До станции метро Студенческая можно доехать на автомобиле за 10 минут, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира от собственника, без обременений. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы не упустить возможность стать обладателем этой замечательной квартиры.

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134729672](tel:+79134729672)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



