

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Титова, 255

Новосибирская область, улица Титова, 255

 [Площадь Маркса](#)

5 600 000 Р

114 286Р за м²



49.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Квартира в новом клубном доме комфорт-класса на Чистой Слободе предлагает оптимальное сочетание цены, качества и локации. Объект выделяется продуманной планировкой: просторная прихожая, квадратная кухня-гостиная, большая спальня и масштабная остеклённая лоджия с панорамным видом. Высокие потолки усиливают ощущение простора, а панорамное остекление обеспечивает обилие естественного света. Дом отличается камерностью — всего 9 этажей, один подъезд и 56 квартир, что гарантирует приватность и минимизирует бытовые шумы. Кирпичные стены обеспечивают дополнительную звукоизоляцию и теплоэффективность. Придомовая территория огорожена, предусмотрено 38 машиномест, включая гостевые парковочные зоны. Локация сочетает тишину жилой зоны с развитой инфраструктурой: в пешей доступности детские сады, школы, поликлиника, остановки общественного транспорта и магазины. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра, а точечность застройки и придомовая территория сохраняет ощущение уюта. Квартира подходит для различных стратегий: как для комфортного проживания, так и для стабильной аренды или инвестиций с перспективой роста стоимости. Уникальность объекта подтверждается отсутствием аналогов в районе — подобное сочетание метража, планировки и уровня готовности в этом ценовом сегменте встречается ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Зарецкий Михаил Александрович](#)

Телефон: [+79339076190](tel:+79339076190)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	17	Площадь кухни	19.00 кв. м

