

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Ленина, 7

Новосибирская область, улица Ленина, 7

 Речной Вокзал

3 000 000 Р

93 750Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагается однокомнатная квартира в кирпичном доме 1995 года постройки на комфортном втором этаже, выполнен косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу после покупки. Расположение внутри квартала обеспечивает тишину и отсутствие уличной пыли, при этом сохраняется удобная транспортная доступность. Квартира находится в курортной зоне с развитой инфраструктурой для активного отдыха и повседневных нужд. В пешей доступности (10 минут) расположены спортивные объекты: лыжная база «Метелица», комплекс «Вега», а также берег Обского залива. В шаговой доступности — развлекательный комплекс «Ремикс» с двумя открытыми бассейнами и детской игровой площадкой, причал для теплоходов, супермаркеты, аптеки и другие необходимые объекты торговли и сервиса. Планировка квартиры функциональна: изолированная комната, кухня с возможностью размещения обеденной зоны, совмещенный санузел. Окна выходят во двор, что гарантирует спокойную атмосферу. Дом содержится в хорошем состоянии, придомовая территория благоустроена. Район подходит для тех, кто ценит баланс между активным образом жизни и комфортным проживанием в экологически благоприятной зоне. Квартира станет отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для сезонного использования благодаря близости к природным и рекреационным объектам ...

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Тубол Галина Алексеевна](#)

Телефон: [+79375517284](tel:+79375517284)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

