

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Немировича-Данченко, 145/1

Новосибирская область, улица Немировича-Данченко, 145/1

 [Площадь Маркса](#)

8 000 000 Р

173 913Р за м²



46.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Двухкомнатная студия в элитном жилом комплексе «Кварталы Немировича» расположена на левом берегу в одном из самых престижных районов города. Общая площадь составляет 45 м², помещение передается под чистовую отделку, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект. Планировка продумана до мелочей: просторная гостиная-кухня с панорамным остеклением, изолированная спальня, современный санузел с возможностью установки стиральной машины. Высота потолков 3,2 м и широкие оконные проемы создают ощущение простора и наполняют квартиру естественным светом. ЖК «Кварталы Немировича» — это закрытая территория с круглосуточной охраной, подземным паркингом и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся НГТУ, Торговый университет и Областная больница. Пешая прогулка до станции метро «Студенческая» занимает 10 минут, до «Площади Маркса» — 15 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность в любую часть города. Рядом расположены супермаркеты, кафе, фитнес-клубы и парковая зона для отдыха. Дом построен с применением современных материалов и технологий, отличается высоким качеством строительства и продуманными инженерными решениями. В комплексе предусмотрены скоростные лифты, система видеонаблюдения и диспетчерская служба. Квартира принадлежит одному ...

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Карчевский Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+79388806846](tel:+79388806846)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	24	Площадь кухни	4.00 кв. м

