

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Новая Заря, 49

Новосибирская область, улица Новая Заря, 49

 Заельцовская

5 800 000 Р

123 404Р за м²



47.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Новая Заря, 49. Общая площадь — 47.6 кв. м, жилая площадь — 29.5 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.7 метра. До станции метро Заельцовская всего 8 минут на автомобиле. В квартире сделан качественный евроремонт. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: просторная кухня площадью 6 кв. м, светлая гостиная и уютная спальня. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Окна выходят на две стороны, с обеих сторон - зеленый и ухоженный двор, поэтому всегда тихо и спокойно. Есть балкон, где можно насладиться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд. Кирпичные стены обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию, поэтому в квартире всегда комфортная температура. Двор зеленый и уютный, есть места для прогулок и отдыха, а также новая современная спортивная площадка. В пяти минутах от дома Сосновый бор. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно купить все необходимое. Отличная транспортная доступность: удобный выезд на основные магистрали города. При этом квартира расположена в глубине массива, в окружении зелени и деревьев. Квартира продается без обременений. ...

 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137809494](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



