

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Ордынский район

Новосибирская область, поселок Чернаково, Ордынский район

2 700 000 Р

60 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в поселке Чернаково, Новосибирская область. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 28 кв. м, площадь кухни — 7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома, построенного в 1976 году. Отличный вариант для небольшой семьи или пожилой пары. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, а кухня, хотя и компактная, удобна для приготовления пищи. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Соседи доброжелательные и тихие, а сам дом расположен в спокойном районе, что создает атмосферу уюта и безопасности. В шаговой доступности находятся школы, поэтому вы можете не беспокоиться о дороге детей на учебу. В поселке есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки и другие социальные объекты. Также удобное транспортное сообщение с городом, что позволяет легко добраться до Новосибирска и обратно. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы в порядке, без обременений, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит для покупки в ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем этого уютного жилья ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833028538](tel:+79833028538)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 2          | Площадь жилая | 28.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |               |             |



