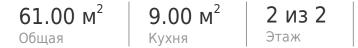


Купить квартиру за 4 700 000 рублей на переулок Гутова, 29

Новосибирская область, Барабинск, переулок Гутова, 29

4 700 000 P

77 049Р за м²



Три в одном: Квартира с изолированными комнатами, мебелью и бытовой техникой + огородик под окном + гараж под окном. В тихом месте. Можно сразу жить. В районе БЛПДС в панельном доме 1991 года продаётся 3х-комнатная квартира. Все комнаты изолированы, выходят на 2 стороны. Пластиковые окна везде, металлическая входная дверь. Удобный гардероб в просторной прихожей (7 м2). Раздельный санузел с хорошим ремонтом, водонагревателем и полноразмерной ванной. 2 одинаковые по размеру спальни (10.3 м2). Зал площадью 17.2 м2. Везде двери, ковровое покрытиелинолеум. Просторная кухня 9 м2. В квартире не бабушкины, сочетающиеся между собой ремонт и качественная мебель + бытовая техника (водонагреватель, холодильник, плита), которые остаются новым собственникам. Можно сразу жить. Балкон застеклён и обшит сайдингом. Квартира угловая - минимум соседей. Окна выходят на две стороны: во двор, и на небольшой участок земли (примерно 4х15 м), который используется для выращивания овощей и зелени. Здесь же под окном просторный гараж 3х8 м. В доме выполнен ремонт межпанельных швов. Район очень тихий, спокойный, рядом нет оживленных дорог. Соседи все друг друга знают. Все собственники взрослые, жили в квартире с момента постройки. Продажа по причине переезда в другой город.

● 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79137127099 ×



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

Этаж 2 Этажей всего 2

Площадь комнат 10.30 кв. м Площадь кухни 9.00 кв. м





















