Купить квартиру за 7 250 000 рублей на улица Кирова, 27/3

Новосибирская область, улица Кирова, 27/3

Октябрьская

7 250 000 Р

185 897Р за м^2

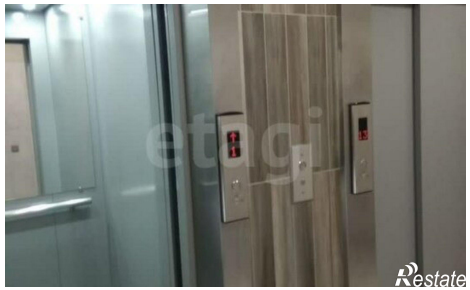
39.00 м^2	12.00 м^2	2 из 16
Общая	Кухня	Этаж

Продается однокомнатная квартира в 16-этажном кирпичном доме 2007 года постройки, расположенная всего в двух минутах ходьбы от станции метро «Октябрьская». Общая площадь составляет 39,2 м², жилая — 19,8 м², кухня просторная — 12 м². Планировка функциональная: совмещенный санузел, балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Дом находится в закрытом благоустроенном дворе с контролируемым въездом, детскими площадками и зелеными зонами. Парковка доступна как внутри двора, так и за его пределами. Инфраструктура развита: в шаговой доступности супермаркеты «Бахетле», «Магнит», «Ярче», продуктовые лавки с фермерскими товарами и крафтовым пивом. В трех минутах ходьбы — несколько ресторанов с разнообразной кухней, в пяти — Октябрьский рынок с широким ассортиментом свежих продуктов. Для семей с детьми в пяти минутах расположен современный лицей №185, а для поддержания здоровья — поликлиника и медицинский центр «Медпарк». В шести минутах — два фитнес-клуба с 25-метровыми бассейнами. Транспортная доступность отличная: помимо метро, рядом находятся остановки наземного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Код пользователя: 184988 Номер в базе: 9549945

0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: Пузырева-Харьковская Светлана Евгеньевна

Телефон: +79880103934

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м