

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на улица Ясный Берег, 17

Новосибирская область, улица Ясный Берег, 17

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

9 300 000 Р

157 627Р за м²



59.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 59,3 м² расположена на 14 этаже современного панельного дома, сданного в 2020 году в микрорайоне Ясный Берег. Объект находится в Новосибирске, в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Из окон открывается вид на благоустроенный двор и водоём, что создаёт спокойную атмосферу. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: ровные стены, свежая отделка, современные межкомнатные двери. Кухня площадью 9,7 м² позволяет удобно разместить мебель и технику, а просторная лоджия даёт дополнительное пространство для отдыха. Дом расположен в пешей доступности от ключевых городских объектов. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, кафе и аптеки. Во дворе оборудованы детская и спортивные площадки, зона отдыха с фонтаном. Для автомобилистов предусмотрена парковка, территория закрыта, установлен домофон. Квартира продаётся с мебелью и техникой: холодильник, электроплита, водонагреватель, микроволновая печь и стиральная машина остаются новому владельцу. Обременений и прописанных лиц нет, сделка пройдёт без осложнений. Просмотр возможен в воскресенье и понедельник по предварительной договорённости. Объект подходит как для проживания, так и для инвестиции — дом новый, район перспективный, спрос на жильё стабильный ...

 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Петрова Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79615550173](tel:+79615550173)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

