

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Гурьевская улица, 33

Новосибирская область, поселок Восход, Гурьевская улица, 33

 Речной Вокзал

4 500 000 Р

150 000Р за м²



30.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Идеальный вариант для проживания и сдачи в аренду в одной из лучших локаций Новосибирска по ул. Гурьевская, 33! * 1-комнатная квартира на среднем этаже 5-этажной хрущевки - не беспокойтесь о лифте и наслаждайтесь прекрасным видом из окон * окна на тихий спокойный зеленый двор - отсутствие шума и пыли в квартире * подходит как одному человеку, так и молодой семье, рядом с домом есть новая детская площадка * умная планировка - пространство зонировано легкой перегородкой под спальню и гостиную * в квартире заменены коммуникации, окна, входная дверь, натяжной потолок, ламинат, санузел в кафеле и керамограните * отличная транспортная развязка - возможность быстро добраться до любой точки города: - шаговая доступность до Метро и ж/д станции Речной вокзал и до станции Метро Октябрьская - несколько остановок и видов общественного транспорта возле дома (трамваи, автобусы, троллейбусы, маршрутные такси) * центр Новосибирска рядом - приятно прогуляться или доехать на метро или другом транспорте * жилой район, где все под рукой: - продуктовые магазины и супермаркеты, торговый центр - аптеки и больницы, банки и МФЦ; кафе бары и рестораны, бизнес-центры - средняя общеобразовательная школа 19, детский сад 391 Елочка - Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики ...

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130635183](tel:+79130635183)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

