

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на Березки микрорайон, д.77

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Элитный, Березки микрорайон, д.77

13 800 000 Р

117 647Р за м<sup>2</sup>



117.30 м<sup>2</sup>

Общая

51.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

3 комн. квартира по ул. Мкр Березки. Общей площадью: 117.30 кв.м. В продаже двухуровневая квартира на земле в коттеджном поселке Элитный мкр-н Берёзки. Территория поселка огорожена и находится под охраной, установлено видео наблюдение. На территории поселка размещены несколько детских площадок для детей разных возрастов. Вдоль улицы проходит широкая аллея с зелёными насаждениями, которая удачно отделяет от соседних домов. Всегда найдется место для парковки вашего авто. В доме имеется полноценный цокольный этаж. Так же 2,5 сотки земли закрытой территории, на которой Вы можете отдыхать в свое удовольствие! Нет суеты и большого количества машин. На первом этаже кухня с отдельной обеденной зоной и гостиная с камином на дровах. На втором этаже две спальни. В каждой комнате есть свой санузел и гардеробная. Вся мебель и бытовая техника остается покупателю. Отопление газовое, температуру, можно регулировать в каждом помещении самостоятельно. Теплый пол создаёт приятный комфорт в зимнее время. Чистая продажа, рассмотрим любые виды расчета. Просмотр возможен в удобное для вас время по согласованию. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054120639

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Олеся Владимировна](#)

Телефон: [+79607941077](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Наличие парковки	да		

