

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Дуси Ковальчук, 69

Новосибирская область, улица Дуси Ковальчук, 69

 [Заельцовская](#)

5 000 000 Р

172 414Р за м²



29.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Дом расположен в глубине жилого квартала, вдали от проезжей части, что гарантирует исключительную тишину и отсутствие городского шума. Главным преимуществом является непосредственная близость к ЗООПАРКУ и Заельцовскому бору. В нескольких минутах ходьбы начинаются хвойные массивы, обеспечивающие чистый воздух и возможности для прогулок и активного отдыха круглый год. При этом сохраняется отличная транспортная доступность: станция метро Заельцовская находится в семи минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любого района города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186721 Номер в базе: 9755117

 0 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132024562](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	5.00 кв. м		



ЭКСПЛИКАЦИЯ к поэтажному плану здания					
Этаж	Назначение помещений и их краткое описание	в т.ч. площадь			Примечания
		Общая	чистая	подвала	
4	Жилая комната	16,9	16,9		
3	Кухня	5,2		5,2	
2	Спальня	2,0		2,0	
1	Ванная комната	1,8		1,8	
0	Коридор	3,8		3,8	
Итого:		29,7	16,9	12,8	

