

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 32

Новосибирская область, улица Сибиряков-Гвардейцев, 32

 Площадь Маркса

6 900 000 Р

123 214Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 115771150 В продаже просторная на две стороны квартира в центре Ленинского района. Квартира в хорошем состоянии. При капремонте поменяны окна, двери, электрика, трубы (+ центральная канализационная), На полу ламинат, потолки натяжные, Выход на балкон - остекление в пол. Высота потолков 3,2 м, что создает ощущение простора. В доме поменяна крыша, отремонтирован фасад, окна ПВХ, в подъезде идет ремонт. Квартира без обременений, полная стоимость в Договоре. Есть выделенные доли детям, но встречный вариант подобран и доли перенесем в короткий срок. Приглашаем на просмотр! ТОРГ реальному покупателю.

 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137118058](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь комнат | 14.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |



