

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Геодезическая улица, 76

Новосибирская область, Обь, Геодезическая улица, 76

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

3 950 000 Р

98 750Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Арт. 116324780 Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в новостройке с отличной планировкой! Ключевые преимущества:НОВЫЙ ДОМ: Дом сдан в 2023 году. Новые инженерные коммуникации и лифтовая система.ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА: Просторная изолированная комната 17.5 м², большая кухня 8.5 м², что редкость для однушек! Есть отдельная гардеробная 3.2 м² — удобно для сезонного и повседневного хранения.ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПОД РУКОЙ:Идеальное расположение для семьи. В шаговой доступности — детский сад «Родничок», новая современная школа №2 и новая поликлиника №1 в 5 минутах ходьбы.ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станции электрички «Аэрофлот» — рукой подать. Быстро и без пробок доезжаете до центра Новосибирска и обратно.СПОРТ И ОТДЫХ: Рядом спортивный комплекс «Авиатор» с ледовой ареной – можно кататься на коньках всей семьей.ЗАКРЫТЫЙ БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР: комфорт и безопасность вашей семьи на первом месте!Окна: на восток, утром много солнечного света, но нет испепеляющая жары во время летнего зноя Кому подойдет эта квартира?Молодой семье для старта семейной жизни – рядом вся инфраструктура для детей.Студенту – отличная транспортная доступность до вузов Новосибирска.Инвестору – квартира в новом доме в перспективном районе будет только дорожать. Можно сдавать в аренду. Звоните прямо ...

 1 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Милюкина Ольга](#)

Телефон: [+79139848513](tel:+79139848513)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

