

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Лапина, 3

Новосибирская область, Тогучинский район, Тогучин, ул Лапина, 3

3 000 000 Р

93 750Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продам 1-комнатную квартиру в Тогучине — цена ниже рынка! (разумный торг обсуждаем!) Продаётся светлая 1-комнатная квартира в тёплом кирпичном доме. Да, квартире требуется ремонт — и это ваш плюс: вы сможете сделать всё под себя, создать уют именно таким, каким хотите видеть свой новый дом. □ Преимущества: Кирпичный дом — зимой тепло, летом прохладно. Облагороженный двор с зеленью, детской площадкой и просторной парковкой. Дружные, спокойные соседи, благоприятная атмосфера в доме. Пластиковые окна уже установлены. ??? О локации (г. Тогучин): Экологически чистый район: рядом река Иня, сосновые боры, свежий воздух. В шаговой доступности всё необходимое: школы, детские сады, поликлиника, аптеки, магазины и рынок. Хорошая транспортная доступность: удобный выезд на трассу, ж/д и автобусное сообщение с Новосибирском. ??? Отличный вариант как для собственного проживания в спокойном зелёном городе, так и для инвестиций — цена ниже рынка, ликвидность высокая. Быстрая Чистая продажа. Без обременений, 1 взрослый собственник. Все ДОКУМЕНТЫ в полном порядке, юридически чистая квартира, как и всегда у нас! Если у вас нет риэлтора - это НЕ беда! Я тот самый: ТВОЙ РИЭЛТОР. Помогу одобрить ипотеку (даже с нехорошей кредитной историей), окажу полное сопровождение и гарантию безопасности, на всех ...

👁 1 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Чернусская Кира](#)

Телефон: [+79612159327](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м

