

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на 1 микрорайон, д.204

Новосибирская область, Новосибирский район, рабочий поселок Краснообск, 1 микрорайон, д.204

4 600 000 Р

114 428Р за м<sup>2</sup>



40.20 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.50 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Микрорайон. Общей площадью: 40.20 кв.м. Продам светлую, просторную и уютную квартиру в экологически чистом районе. Высокий этаж, с которого открывается прекрасный вид на храм. Большая квадратная жилая комната и просторная кухня. Квартира в хорошем состоянии, дополнительных вложений не требует. Дом в отличном состоянии, территория ухоженная, много парковочных мест. Развитая инфраструктура, в пешей доступности остановки, магазины, пекарни, салоны красоты, кафе, аптеки и даже небольшой рынок. Рядом большая новая гимназия, школы и детские сады, образовательные центры, спорткомплекс Армада с бассейном и секциями, новая современная баня. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Все документы полностью готовы к сделке. Просмотр после 13 октября Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541101577

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Яна Александровна](#)

Телефон: [+79607868366](tel:+79607868366)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                |
|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома              | панельный      |
| Этаж              | 7                 | Этажей всего          | 10             |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона       | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м       | Площадь кухни         | 8.50 кв. м     |
| Вид из окон       | на улицу          | Наличие мусоропровода | да             |



