

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на тер Ясный жилмассив, 1

Новосибирская область, Городской округ Искитим, Искитим, тер Ясный жилмассив, 1

7 000 000 Р

118 644Р за м²



59.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Предлагаем к покупке полноценную трехкомнатную квартиру на комфортном третьем этаже нового кирпичного дома. Дом 2014 года постройки, с толстыми стенами и хорошей шумоизоляцией, что очень важно для комфортного проживания. Окна квартиры выходят на три стороны, самая лучшая планировка, всегда светло и солнечно. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура жилого микрорайона: рядом спорткомплекс Арена 300 (ледовый дворец, бассейн, тренажёрный зал) и спорткомплекс Заря с беговой дорожкой и активностями для всей семьи, а также школа, д/садик, магазины Ярче, Магнит, Пятёрочка с возможностью доставки. Очень важное преимущество дома - это автономная газовая котельная, которая обслуживает именно жилмассив Ясный, поэтому горячая вода и отопление всегда без перебоев. **НО ГАЗА В ДОМЕ НЕТ!!!** В квартире выполнен качественный ремонт, делали для себя. Установлено видеонаблюдение, 2 камеры на парковку + 1 в подъезде, управляется с этой квартиры. Дополнительно на окне установлена личная камера с двумя объективами с датчиком движения (для личного а/м)смотрят на парковку и придомовую территорию. Есть сплит-система скрытого монтажа: в межсезонье греет, летом охлаждает. Квартира продается по принципу ЗАХОДИ и ЖИВИ , то есть практически все что вы видите на фото останется будущему владельцу! Показ ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831353714](tel:+79831353714)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



