

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на улица Татьяны Снежиной, 45/2

Новосибирская область, улица Татьяны Снежиной, 45/2

 Золотая Нива

7 150 000 Р

100 704Р за м²



71.00 м²

Общая

48.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 18

Этаж

Отличная, просторная и в тоже время уютная квартира в очень хорошем состоянии. Удачная планировка квартиры - кухня-гостиная, две спальни, гардеробная комната, отдельный санузел и большая лоджия. В квартире остается практически вся мебель и бытовая техника: - кухонный гарнитур, варочная поверхность Electrolux, духовой шкаф Gorenje, вытяжка, посудомоечная машина, микроволновая печь, стиральная машина; - в гостиной - диван, барная стойка, ТВ-тумбы; - в спальне - кровать двуспальная, два встроенных шкафа; - в детской комнате - кровать, стол, стеллаж, встроенный шкаф-купе; - в коридоре - встроенный шкаф. Тёплый пол в кухне, ванной комнате, санузле, коридоре и на лоджии. Напольное покрытие в квартире - линолеум п/коммерческий и керамогранит. Лоджия тёплая - установлен двухкамерный стеклопакет, утеплены стены и потолок, смонтирован тёплый пол - зимой комфортная температура. Ремонт делали для себя качественно, все межпанельные швы в квартире заново герметизировались, поэтому квартира тёплая и сухая, с комфортным климатом. Зимой батареи включаем наполовину, при открытых на проветривание окнах. Дом расположен в центре инфраструктуры района, с одной стороны - школа и новая поликлиника, с другой - детские сады (рядом с домом и через дорогу) и магазины. Дом относится по прописке к новой современной ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833026025](tel:+79833026025)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	18
Площадь жилая	48.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

