

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Залесского, 5

Новосибирская область, улица Залесского, 5

 Заельцовская

6 000 000 Р

176 471Р за м²



34.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Продается 1к квартира площадью 34,1 м², готовая к комфортному проживанию сразу после покупки. Ключевым преимуществом объекта является продуманная планировка: изолированная просторная комната 15 м² и кухня-гостиная 12,2 м², что создает ощущение значительного личного пространства. Квартира реализуется с мебелью и бытовой техникой, включая кухонный гарнитур, холодильник и стиральную машину, что избавляет от дополнительных затрат и хлопот. Жилой комплекс расположен в 15 минутах неспешной ходьбы от станции метро, обеспечивая отличную транспортную доступность. Безопасность и спокойствие жильцов гарантирует закрытая охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением. Вопрос с парковкой решен за счет наличия наземного и подземного паркинга. Дом секционный, кирпичный, что обеспечивает высокую звукоизоляцию и благоприятный микроклимат в квартире круглый год. Район характеризуется развитой социальной и повседневной инфраструктурой. В пешей доступности находятся школа, детский сад, Сибирский государственный университет путей сообщения (СГУПС), Новосибирский государственный медицинский университет (НГМУ), Учебный спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном и Городская больница, что делает квартиру особенно интересной для студентов, преподавателей и медицинских работников. Рядом расположены ...

 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137220038](tel:+79137220038)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

