

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица Бориса Богаткова, 247

Новосибирская область, улица Бориса Богаткова, 247

 Золотая Нива

4 250 000 Р

141 667Р за м²



30.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Новосибирске, расположенная в 7 минутах пешком от метро Золотая Нива . Квартира площадью 30 кв. м находится на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Жилая площадь составляет 22 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире есть косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Планировка удобная: комната светлая, окна выходят на улицу. Санузел совмещенный, что удобно для небольшого пространства. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранение нужных вещей. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой рядом, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличное место для комфортной жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132024132](tel:+79132024132)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

