

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на пр-кт Мира, 44

Новосибирская область, рабочий поселок Линево, пр-кт Мира, 44

3 900 000 Р

68 421Р за м²



57.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Четырехкомнатная квартира на третьем этаже в поселке Линево — это выгодное вложение в недвижимость с высокой ликвидностью и потенциалом для пассивного дохода. Объект полностью готов к проживанию или сдаче в аренду: проведен качественный ремонт, установлены надежные инженерные коммуникации, соблюдены все строительные нормы. Планировка продумана для комфортного размещения семьи: изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная, отдельный санузел, прихожая с гардеробной зоной. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты, аптеки и отделения банков. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до центра поселка и ближайших транспортных узлов. Благоустроенная территория с детской площадкой и парковочными местами. Возможен торг при серьезном предложении. Доступны различные варианты расчетов, включая ипотеку с выгодными ставками через банки-партнеры. Все документы в порядке, сделка сопровождается юридической проверкой и гарантийными обязательствами. Квартира подходит как для долгосрочного проживания, так и для инвестиций с стабильной арендной доходностью. Для просмотра и дополнительных деталей свяжитесь для организации показа. Дополнительно оплачивается ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139284934](tel:+79139284934)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	15.00 кв. м

