

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица 40 лет Комсомола, 55

Новосибирская область, улица 40 лет Комсомола, 55

 [Площадь Маркса](#)

3 400 000 Р

80 952Р за м²



42.00 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Прямая продажа от собственника теплой, светлой квартиры. Две смежные комнаты, кладовая, совместный туалет с ванной. Теплая лоджия, пластиковые окна, деревянный теплый пол (не скрипит!!!). В доме проведен капитальный ремонт, подъезды чистые, доброжелательные соседи. В шаговой доступности Магнит, аптеки, женская консультация, детские сады, школа 179, спорткомплекс Энергия, спортивная коробка/каток, остановка Часовая. Окна выходят на березовую рощу и новый скверик. Экологически чистый микрорайон ОбьГЭС это быстроразвивающийся микрорайон с удобной инфраструктурой, набережной, пляжем, сосновым парком, активными видами отдыха/спорта

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139010932](tel:+79139010932)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



