

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Кирова, 27/3

Новосибирская область, улица Кирова, 27/3

 Октябрьская

7 200 000 Р

184 615Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 16

Этаж

Код объекта: 1804446. ПРОДАМ! Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в центре Новосибирска! Продаётся уютная 1-к квартира площадью 39,3 кв. Эта квартира подойдёт студентам, молодой паре или всем тем, кто ценит своё время. Потому что более удобное расположение сложно найти: в пяти минутах станция метро Октябрьская, в пешей доступности лицей, два детских сада, ГПНТБ, утром можно совершать пробежки на набережной, а вечером гулять по площади Ленина. Дом кирпичный 2009 года постройки, гарантирует надёжность и хорошую тепло- и шумоизоляцию. Квартира расположена на 7-м этаже, окна выходят во двор и не смотря на близость ул. Кирова у вас всегда будет тихо и спокойно даже с открытыми окнами. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании внести свои изменения. Вся мебель и техника, которая есть на фото, остаётся новым хозяевам. Закрытая придомовая территория, есть два заезда. Парковочные места всегда в наличии, уютная детская площадка. Звоните или пишите в чат, буду рада ответить на вопросы и провести показ в удобное для Вас время!

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Баспакова Маргарита Темиргановна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

