

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 11/2

Новосибирская область, улица Богдана Хмельницкого, 11/2

 Заельцовская

5 000 000 Р

116 279Р за м²



43.00 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Данная двухкомнатная квартира расположена на среднем этаже в кирпичном доме, в тихом и спокойном дворе. Квартира отличается продуманной планировкой с полноценным изолированным коридором и отдельными санузлами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Помещения светлые и теплые, кухня оборудована пластиковым окном, а из зала есть выход на застекленный балкон. Важным преимуществом является отсутствие газоснабжения, что повышает уровень безопасности и упрощает эксплуатацию. Жилой комплекс окружен развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся ПКЮ Сосновый Бор и Эдемский сад с благоустроенными детскими площадками, а также Ледовый дворец спорта Сибирь, бассейн Нептун и корпус НГТУ. В пешей доступности, примерно в 15 минутах ходьбы, расположены СГУПС и Медицинский Университет, что делает локацию привлекательной для студентов и преподавателей. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений, рассматривается вариант торга при серьезном интересе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188803 Номер в базе: 9840349

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137269403](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

