

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на Овражная улица, 11

Новосибирская область, Овражная улица, 11

 Заельцовская

11 990 000 Р

164 247Р за м²



73.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

ЖК Тихая гавань. В продаже квартира 72,8 м². Один собственник, ключи в день сделки. Вся сумма в ДКП. Маткап не использовался. ВСЕ что вы видите на фото: техника, мебель ОСТАЕТСЯ! РЯДОМ : 2 школы, 4 детских сада, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Запись на просмотр по телефону. Просторная трехкомнатная квартира площадью 72,8 м² расположена на 5 этаже 17-этажного кирпичного дома в развитом районе города. Изолированные комнаты (жилая площадь 38 м²) обеспечивают комфортное проживание для семьи, а кухня 15 м² позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора, а лоджия добавляет полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. Квартира с совмещенным санузлом и косметическим ремонтом готова к заселению — при желании новые владельцы смогут легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Объект находится в собственности с 2013 года, отсутствуют обременения и ограничения, что упрощает процесс сделки. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и поликлиники. До станции метро можно добраться за 10 минут пешком, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую часть города. Возможность покупки в ипотеку делает этот вариант еще ...

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Ярославцева Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79880208526](tel:+79880208526)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	17	Площадь кухни	15.00 кв. м

