

Купить квартиру за 1 960 000 рублей на ул Ленина, 23

Новосибирская область, село Соколово, ул Ленина, 23

1 960 000 Р

47 805Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в кирпичном доме в селе Соколово предлагает выгодное сочетание комфорта и практичности. Объект находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна. Ключевым преимуществом является автономная система отопления на газу, обеспечивающая независимость от коммунальных графиков и значительную экономию на платежах в холодное время года. Горячее водоснабжение организовано через бойлер, а холодная вода подается централизованно. Дополнительную ценность представляет наличие собственного погреба, расположенного прямо на кухне, для хранения запасов. Расположение на первом этаже делает квартиру идеальным вариантом для семей с маленькими детьми, пожилых людей или тех, кто ценит быстрый и легкий доступ к выходу. Поселок Соколово обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, общеобразовательные школы и детские сады, удовлетворяющие все повседневные потребности. Транспортная доступность позволяет без проблем добраться до города. Юридическая чистота сделки гарантирована: квартира имеет только одного собственника, прописанные лица отсутствуют. Ждем на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185653 Номер в базе: 9908706

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132028374](tel:+79132028374)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь кухни	10.00 кв. м		

