

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Бородина, 54

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, улица Бородина, 54

 [Площадь Маркса](#)

3 950 000 Р

131 667Р за м²



30.00 м²

Общая

10.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

19 из 24

Этаж

Предлагается к продаже уютная, полноценная однокомнатная квартира в ЖК Новые матрешки. Квартира отлично подойдёт для проживания семьи, так и сдачи в аренду. Общая площадь 30,1 кв.м. без учёта лоджии (+ лоджия 3,3 кв.м.). Квартира в хорошем состоянии, продуманно всё до мелочей. Комфортный, высокий этаж, светлая и чистая, уютная квартира. Новым владельцам остается кухонный гарнитур, встроенная варочная панель, кухонный стол и табуретки, раздвижной диван, тумба под тв, стиральная машинка. Парковочных мест по периметру дома в достаточном количестве. Детские и спортивные площадки для детей. Удачное расположение дома. В шаговой доступности аллея, сквер, где вы можете провести свой дополнительный досуг! Около дома автобусная остановка МРЭО ГИБДД , в 35-и минутах на автобусе метро Площадь Маркса - это позволит вам добраться в любую точку города. В 15-и минутах ходьбы от дома находится Детский сад Ладушка, а так же в 20-и минутах ходьбы Средняя школа 198. Неподалёку с домом находится Поликлиника 22. В 20-и минутах ходьбы тренажерный зал Lemon Fit - это позволит вам использовать ваше время комфортно и полезно. В шаговой доступности сеть супермаркетов: Пятёрочка, Магнит. А так же аптека, Ozon. И многое другое для комфортного проживания в мегаполисе! Ждём вас на просмотр ...

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139531201](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	19
Этажей всего	24	Площадь жилая	10.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



