

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Волховская улица, 31

Новосибирская область, Волховская улица, 31

 [Площадь Маркса](#)

3 990 000 Р

133 000Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в новом монолитном доме, построенном в 2024 году. Квартира находится на 14 этаже 16-этажного здания, общая площадь составляет 30.6 кв. м, с кухней 8.3 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Удобное расположение на улице Новосибирск203712_2>, всего в 9 минутах езды на автомобиле до станции метро Площадь Маркса . Квартира без ремонта, что дает отличную возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Из окон открывается вид на улицу, есть один совмещенный санузел и балкон, что делает пространство более функциональным и светлым. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что обеспечивает комфортное перемещение. Наземная парковка рядом с домом позволит без проблем оставить автомобиль. Вход в дом оборудован пандусом, поэтому можно легко попасть внутрь с коляской или велосипедом. В районе хорошо развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры от собственника, без обременений, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы к оформлению, возможна ипотека. Прекрасный вариант как для собственного ...

 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299540](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь кухни	8.00 кв. м		



