

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Учёных, 9

Новосибирская область, улица Учёных, 9

7 200 000 Р

240 000Р за м²



30.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Предлагается однокомнатная квартира 30.4 м² в верхней зоне Академгородка с прикреплением по прописке к лицу 130. О КВАРТИРЕ Оборудованная кухня, комната с диваном и кроватью и большим шкафом купе. Совмещенный санузел. Есть остекленный балкон. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает большой приток света. О ДОМЕ Чистые и ухоженные подъезды, вход каждого подъезда подсвечивается светодиодным фонарем - все машины на парковке перед домом отлично просматриваются. Производился пару лет назад капитальный ремонт стояков и системы водоснабжения. Зеленый уютный двор с детской площадкой. Соседи спокойные и тихие. ИНФРАСТРУКТУРА Прямо рядом с домом, в пешей доступности - две православные гимназии, лицей 130, Гимназия 5, библиотека, участковый пункт 1, секция дзюдо для детей, атлетический клуб, различные спортивные центры, несколько кафе, бар, аллея славы Академгородка и мини парк, Клиника Санита, семейный центр образования и здоровья Солнечный город, музеи и многое другое! О ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЕ: В собственности 5 лет. Документы проверены и готовы к сделке. Один собственник, прописанных нет, мат кап не использовался. Приглашаю. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172591 Номер в базе: 10025900

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137721496](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	10.00 кв. м		

