

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Адриена Лежена, 16

Новосибирская область, улица Адриена Лежена, 16

 Золотая Нива

5 200 000 Р

120 930Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Уютная 2-комнатная квартира в развитом районе города Площадь квартиры: 43 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 27.7 м<sup>2</sup> Кухня: 5.3 м<sup>2</sup> Количество комнат: 2 (изолированные) Этаж: 3 из 9 Санузел: раздельный Окна: выходят на улицу Состояние и оснащение Ремонт: свежий косметический Стоимость ремонта: от 369 000 Р Мебель: полностью меблирована (кухня, системы хранения, спальные места) Техника: холодильник, стиральная машина Расположение и инфраструктура Транспортная доступность: 5 минут до остановки «Кафе Лада» 10 минут до станции метро «Золотая Нива» Окружение: Детские сады Школы Магазины всех форматов Аптеки Банки Особенности двора Зеленый, тихий двор Детская площадка Юридическая информация Статус продажи: свободная продажа Один собственник Никто не прописан Документы полностью готовы к сделке Отсутствие обременений В квартире остается вся мебель и техника, что делает её готовой к заселению сразу после покупки. Отличное решение как для собственного проживания, так и для инвестиций в недвижимость. Гарантийный сертификат на полную стоимость! Код пользователя: 188644 Номер в базе: 10132879

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Михайлова Марина Римовна](#)

Телефон: [+79660535253](tel:+79660535253)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

