

Сдать квартиру за 35 000 рублей на улица Ясный Берег, 43

Новосибирская область, улица Ясный Берег, 43

 Речной Вокзал

35 000 Р в месяц



36.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Абсолютно новая 1-ком квартира, полностью укомплектована мебелью и техникой (телевизор будет приобретен). ЖК Весна - комфорт-класс на левом берегу Оби в Ленинском районе, рядом с Димитровским мостом и аквапарком и всего в 10 минутах езды от центра. Во дворе - закрытая территория без машин, спортивные и детские площадки, озеленение, оборудованные зоны отдыха. Также есть подземный паркинг и кладовые помещения. Локация и инфраструктура * Город-парк Ясный берег с набережной и зелёным парком ~4 га. * Аквапарк - отличное место для семейного досуга * ТЦ Ясный (магазины, аптеки, сервисы), фитнес и бытовые услуги; * В шаговой доступности - остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобные поездки по городу. * Рядом уже запроектирована и строится новая школа - будет удобно для семей с детьми. Строительство образовательного парка ЯШкола (школа 825 / сад 280, план — до 2027 г.) * Удобный доступ к набережной, прогулочным маршрутам вдоль реки, проект будет реализовываться и дальше * Транспортная доступность: близость магистралей, мостов через Обь, быстрый выезд в разные части города. Ключи в агентстве, показы по договоренности

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137522390](tel:+79137522390)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

