

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на ул Бульвар Леонардо да Винчи, 32

Новосибирская область, Ложок, ул Бульвар Леонардо да Винчи, 32

14 500 000 Р

176 829Р за м²



82.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

В продаже квартира 82 кв.м. в тихом коттеджном посёлке Горки Академпарка на бульваре Леонардо да Винчи, д.32 Высота потолков 3м. Застекленная большая лоджия 9 кв.м. (площадь лоджии не входит в общую площадь квартиры). Окна выходят на три стороны - зал и кухня на южную сторону, ванная комната на запад, две комнаты на север. Трехэтажный кирпичный дом, третий этаж. В доме всего 6 квартир. На каждом этаже по 2 квартиры. Ни одна из стен не граничит с соседями. При продаже в квартире остаётся практически вся мебель и техника. Дом из кирпича, поэтому и зимой тепло и летом приятная прохлада. В квартире выполнен ремонт по дизайнерскому проекту. Индивидуальный газовый котёл. В межсезонье особенно актуален: с ним можно как увеличить обогрев, так и наоборот уменьшить, и не зависеть от управляющей компании и городских отопительных систем. Горячая вода всегда. Не нужно греть тапки, чтобы помыться. Вода греется как газовым котлом, так и можно переключить на электробойлер. Раздельный санузел. Тёплый пол в ванной комнате и туалете греется газовым котлом. В ванной комнате есть и ванна и душевая кабина. Большое окно в ванной - экономия на освещении. Настоящий камин на дровах для уютных зимних вечеров. Дымоход в стене выложен из кирпича застройщиком при строительстве дома. Кондиционер. Приточная ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134732489](tel:+79134732489)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	15.00 кв. м		

